**ДОГОВОР КОМИССИИ №**

г. Гомель " " 2025г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее Комитент), с одной стороны, и Частное унитарное предприятие «АрендаСтор» (далее Комиссионер),в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор комиссии (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ**

1.1. Комитент поручает, а Комиссионер обязуется за вознаграждение от своего имени, но за счет и в интересах Комитента заключать и исполнять договоры с третьими лицами, по сдаче в аренду (прокат) транспортных средств.

Перечень транспортных средств, подлежащих сдаче в аренду (прокат), их стоимость определен Приложением № 1 к Договору, являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.2. Комплектность, техническое состояние, степень износа транспортного средства, а также перечень передаваемых документов на транспортное средство определен Актом приема-передачи (Приложение № 2), являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Доставка, возврат транспортного средства осуществляется за счет сил и средств Комитента.

1.4. На момент заключения Договора транспортные средства, указанные в Приложении № 1, принадлежат Комитенту на праве собственности, не заложены, не арестованы, не являются предметом исков третьих лиц.

1.5. Использование транспортного средства не должно противоречить его назначению, техническим характеристикам и условиям Договора.

1.7. Транспортное средство будет использоваться Комиссионером для сдачи его в аренду (прокат).

1.8. Возврат транспортного средства, комплектность, техническое состояние, степень износа транспортного средства, а также перечень передаваемых документов на транспортное средство определен Актом возврата (Приложение № 3), являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.9. Весь фотоматериал транспортных средств, указанных в Приложении №1 к данному договору, отснятый комиссионером, принадлежит ему на праве собственности и может использоваться в рекламных целях.

**2. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ КОМИССИОННОГО ПОРУЧЕНИЯ**

2.1. Реализация услуги аренды (проката) транспортного средства, осуществляется Комиссионером от своего имени и за счет Комитента, на основании договора аренды транспортного средства без экипажа.

2.2. Вид транспортного средства, характеристики и стоимость аренды (проката), особенности ее реализации, включая, но не ограничивая условия и порядок предоставления дополнительных услуг отражаются в ценовых предложениях, согласованных с Комитентом, на сайте Комиссионера на общедоступной электронной странице в глобальной сети Интернет по адресу https://arendastore.by/

2.3. Передача Комиссионеру транспортного средства, включая все необходимые документы, производится путем его доставки Комитентом по месту нахождения Комиссионера.

Комитент предоставляет Комиссионеру транспортное средство в надлежащем техническом состоянии, чистом виде, полным баком топлива в том числе с убранным салоном.

В случае невыполнения абзаца 2 настоящего пункта Договора Комиссионер вычитает расходы, понесенные им для приведения транспортного средства в надлежащее состояние из заработка Комитента.

2.4. Реализация дополнительных услуг, осуществленных Комиссионером от своего имени, является собственным доходом.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Комиссионер обязуется:

3.1.1. Исполнить комиссионное поручение на наиболее выгодных для Комитента условиях.

3.1.2. Передать Комитенту полученное в рамках исполнения комиссионного поручения на условиях, предусмотренных Договором.

3.1.3. Предоставлять Комитенту отчет комиссионера об исполнении комиссионного поручения.

3.1.4. Осуществлять маркетинг и рекламу предлагаемых услуг, самостоятельно производить поиск потенциальных потребителей для последующей сдачи им транспортных средств в аренду (прокат).

3.1.5. Подписывать договоры аренды транспортных средств без экипажа.

3.1.7. В случае повреждения транспортного средства или возникновении ДТП в процессе аренды:

3.1.8. Немедленно вызвать ГАИ, не убирать транспортное средство с места ДТП, не перемещать предметы, имеющие отношение к происшествию до прибытия инспектора ГАИ. Получить на месте ДТП справку с перечнем повреждений. Записать фамилии и адреса очевидцев происшествия.

3.1.9. Немедленно известить Комитента о случившемся и предоставить справку ГАИ о ДТП.

3.1.10. При обнаружении повреждений транспортного средства, вызванных стихийным бедствием или действиями третьих лиц: при стихийных бедствиях обратиться в органы МЧС для регистрации страхового случая и получения справки, в случае противоправных действий третьих лиц обратиться в органы МВД с заявлением о происшествии. Незамедлительно проинформировать Комитента.

3.1.11 В случае утраты автомобиля при любых обстоятельствах: незамедлительно информировать Комитента, незамедлительно сделать заявление в ближайшее отделение МВД.

3.1.12. При прекращении либо расторжении настоящего Договора возвратить Комитенту транспортное средство в срок не позднее одного дня по акту приема-передачи в том же состоянии, в котором он его получил, с учетом естественного износа.

3.2. Комиссионер имеет право:

3.2.1. Без согласия Комитента сдавать третьим лицам транспортное средство в аренду на условиях договора аренды транспортного средства без экипажа от своего имени.

3.3. Комитент обязуется:

3.3.1 Предоставить Комиссионеру полную и достоверную информацию о техническом состоянии, особенностях эксплуатации, имеющихся неисправностях, сроках и объемах очередного технического обслуживания и т. д., в т. ч. наличии договора добровольного страхования, пройденного государственного технического осмотра транспортного средства.

3.3.2. Ознакомиться с отчетом Комиссионера и утвердить его либо сообщить Комиссионеру о своих возражениях по отчету в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения. При отсутствии возражений со стороны Комитента в указанный срок отчет Комиссионера считается принятым.

3.3.3. Принять от Комиссионера причитающуюся сумму денег по сделке.

3.3.4. Возместить Комиссионеру понесенные им расходы предусмотренные настоящим договором.

3.3.5. Не заключать любые виды договоров на предоставление транспортных средств, указанных в Приложении №1 к данному договору, с иными организациями, осуществляющими деятельность по прокату автомобилей.

3.3.6. Нести расходы по техническому по обслуживанию транспортного средства. Осуществлять за свой счет все виды ремонта транспортного средства (в том числе текущие и капитальные) с обеспечением для этого необходимыми запасными частями, комплектующими и иными принадлежностями в течение всего срока действия настоящего Договора. По мере необходимости осуществлять профилактическое обслуживание транспортного средства;

3.3.7. Нести все расходы, возникающие в связи с эксплуатацией транспортного средства.

**4. КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА**

4.1. Комиссионное вознаграждение составляет процент, отраженный в отчете комиссионера, соотношении от суммы полученного Комиссионером вознаграждения без НДС (на основании Главы 32, ст. 326, п.п.1.2. «Налог при упрощенной системе налогообложения» Налогового кодекса (в редакции Закона от 13.12.2024 № 47-З, вступившей в силу с 01.01.2025) от сдачи транспортного средства в аренду (прокат) третьим лицам.

4.2. Комиссионер перечисляет Комитенту причитающеюся ему сумму, за вычетом комиссионного вознаграждения в течении 3 (трех) календарных дней после подписания акта выполненных работ.

4.3. По окончании каждого месяца, в срок не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным, Комиссионер обязан представить Комитенту на утверждение отчет о выполненном поручении по сдаче в аренду (прокат) транспортных средств.

4.4. Расчеты осуществляются в безналичной форме в белорусских рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Комитента, а также наличной формой путем выдачи из кассы предприятия по РКО.

4.5. Комиссионер является налоговым агентом (при условии, что комитент является резидентом) и при произведении ежемесячного расчета с Комитента удерживает и перечисляет в бюджет сумму подоходного налога по ставке 13%. Расчет с Комитентом производится за вычетом сумм подлежащих удержанию.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном настоящим Договором, а в случаях, не предусмотренных Договором, - в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

5.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким образом прямые убытки.

5.3. Комиссионер самостоятельно несет ответственность перед третьими лицами за качество и безопасность, оказываемых услуг.

5.4. Стороны освобождаются частично или полностью от выполнения каких-либо обязательств по Договору, если невозможность их выполнения связана с форс-мажорными обстоятельствами, к которым относятся: засуха, наводнение, иные природные бедствия; террористический акт; военные действия; несанкционированные массовые мероприятия; ограничения, вводимые государственными органами по причине массовой заболеваемости граждан; авария на транспорте или в системах связи, техногенная катастрофа; международные санкции; издание нормативных правовых актов, в результате которых исполнение Договора становится невозможным. При наступлении обстоятельств, указанных выше, каждая сторона обязана без промедлений известить о них в письменном виде другую сторону.

5.6. Комиссионер несет ответственность перед Комитентом за предоставление третьим лицам необходимой и достоверной информации, предоставленной Комитентом.

5.7. За нарушение условий расчета, предусмотренных и. 4.2 Договора, Комиссионер уплачивает Комитенту пеню в размере 0,1 % неоплаченной своевременно суммы за каждый день просрочки платежа, включая день внесения платежа.

5.8. Взыскание неустоек и процентов не освобождает сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств по Договору.

5.9. Все претензии по исполнению настоящего Договора предъявляются в письменной форме, в порядке и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь. Досудебный претензионный порядок рассмотрения споров является обязательным для сторон.

5.10. В случае повреждения транспортного средства или возникновении ДТП, а также совершение противоправных действий и нарушений Правил дорожного движения в процессе сдачи транспортного средства в аренду (прокат) третьим лицам, ответственность возлагается на третье лицо.

5.11. В случае отсутствия заключенного договора добровольного страхования (КАСКО) в отношении транспортного средства Комиссионер не несет ответственности за причиненный ущерб транспортному средству в результате ДТП и (или) неправомерных действий третьих лиц. В любом случае, Комиссионер оказывает Комитенту полное содействие в поиске виновного и организации возмещения ущерба.

**6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

6.1. Все споры, разногласия или требования, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в т. ч. связанные с его изменением, расторжением, исполнением, недействительностью или толкованием и не могут быть урегулированы путем переговоров, подлежат рассмотрению в Экономическом суде г. Гомеля.

**7. СРОК ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует по 31.12.2025 года, а в порядке взаиморасчетов - до полного исполнения принятых обязательств.

7.2. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью и имеют юридическую силу, если они выполнены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

7.3. Все факсимильные и электронные документы, поступающие на адрес каждой из сторон, имеют юридическую силу.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой Стороны.

7.5. Если Сторона изменила свой юридический адрес, номер факса, адрес электронной почты и/или изменились контактные лица, она обязана незамедлительно в письменной форме информировать об этом другую Сторону. В противном случае Сторона не имеет права ссылаться на факт неполучения сообщения или информации, если сообщения и информация были высланы на контактные данные, указанные в Договоре.

7.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

7.7. Все приложения к Договору являются его неотьемлемой частью:

Приложение № 1 «Перечень транспортных средств»;

Приложение № 2 «Акт прием передачи транспортного средства»

11риложение № 3 «Акт возврата транспортного средства»

**8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

Комитент: Комиссионер: